

עיקרי המפרט הטכני

הבנין וסביבתו

- פיתוח סביבתי מושלם
- פארק ירוק בצמוד לפרויקט "גני הזית" המכליל מדשאות, שבילי הליכה, פרגולות עם מקומות ישיבה ומתקני משחק לילדים
- חזית הבנין מפוארת ויוקרתית בחיפוי שיש בהיר
- בניה מתקדמת בחומרי גימור משופרים עפ"י מסורת הבניה האיכותית של חברת אדירים
- לובי כניסה בעיצוב אדריכלי פנים הכולל חדר עגלות ואינטרקום

הדירה

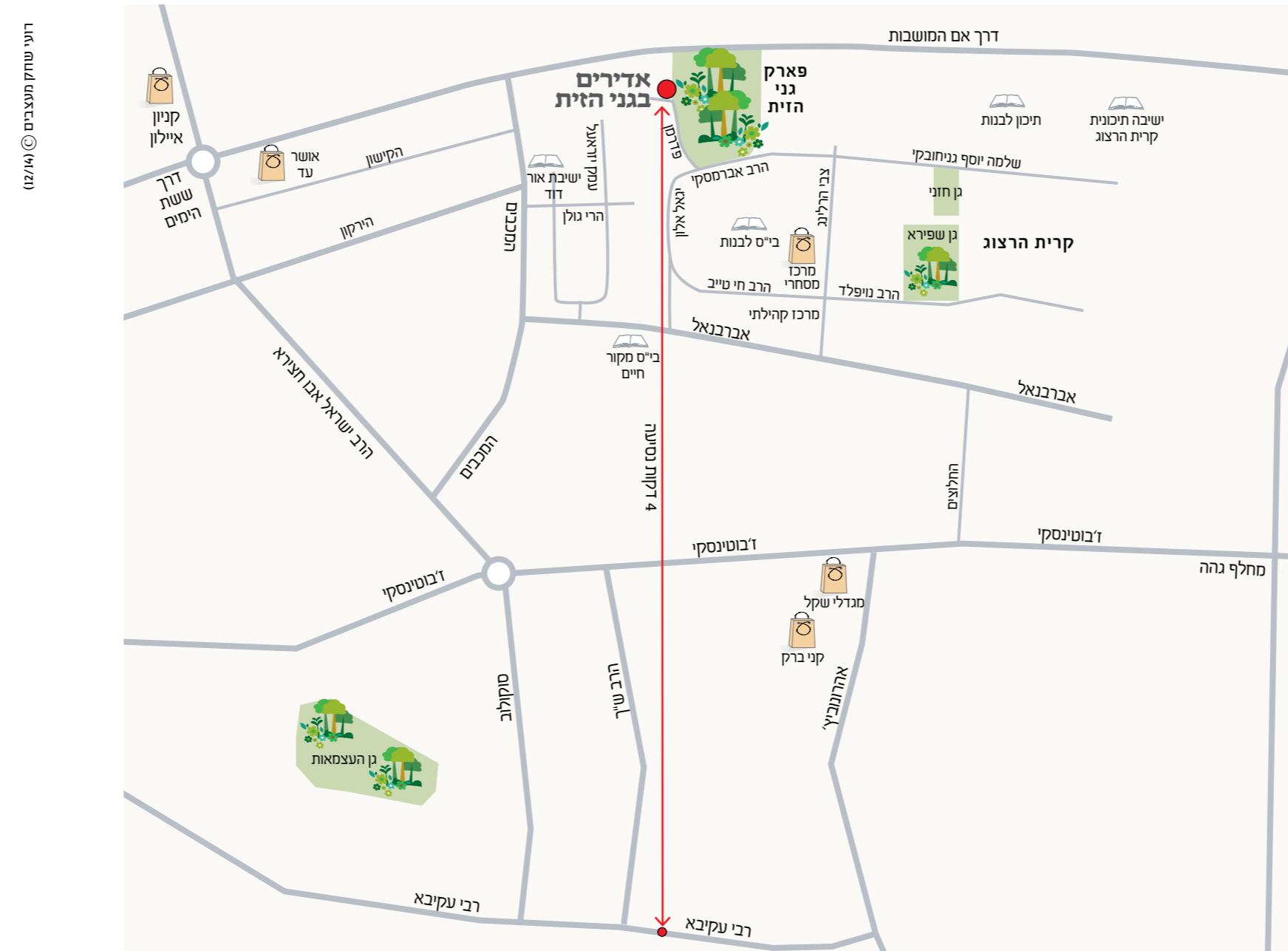
- דירות גדולות ומרווחות
- עיצוב פנים חכם המאפשר גמישות בתכנון הדירה
- מרפסת שמש מרווחת לכל הדירות
- תרסי גלילה בכל הבית למעט תריס כנף במרפסת השמש
- ויטרינה רחבה ביציאה למרפסת השמש
- שירותי אורחים
- כיור לנטילת ידיים
- מרפסת סוכה בכל דירה
- דלת ביטחון בכניסה לדירה
- ריצוף גרניט פורצלן 60/60 בכל הדירה
- חיפוי קירות בחדרי רחצה ואמבטיה באריחי קרמיקה, לפחות גובה 180 ס"מ
- מטבח מפואר, ארונות עליונים ותחתונים מסוג סנדוויץ' באורך 2 מ' (4 מ' ארון תחתון + 3 מ' ארון עליון)
- כיור בהלכשה תחתונה במטבח
- משטח אבן קוטר במטבח במבחר גוונים לבחירה
- הכנה למדיח כלים
- וונטה חשמלית לאיורור המטבח
- ברז מים נשלף מסוג פרח "חמת"
- אמבטיה, כיורים ואסלות מדגם "חרסה" בצבע פרגמון או לבן
- אסלת מונבלוק ויוקרתית מחרס
- נקודת טלפון בכל חדר
- הכנה למיוזג אוויר דירתי הכוללת: צנרת, צנרת גז, ניקוז ונקודת חשמל
- חיבור קיר והכנה לתנור חימום בחדרי רחצה
- הכנה לסוכנת כביסה במרפסת שירות
- חיבור חשמל תלת-פאזי 3x25A
- שעון שבת
- חלון דריי-קיפ במסד



נס"ד



אדירים
בגני הזית
פרויקט היוקרה על הפארק



פארק גני הזית

חברת אדירים מזמינה אתכם לעלות לשיא חדש באיכות החיים של מגורי יוקרה, בפרויקט "גני הזית" בפרויקט מתחם מגורים אקסקלוסיבי במיקום הטוב ביותר בגני-ברק, מול נוף ירוק עוצר נשימה. מיקומו הנדיר של הפרויקט על **פארק גני הזית** מבטיח לכם מרחבים ירוקים בשטח כולל של כ-20 דונם, מאובטחים ומגודרים. הפארק שופע מדשאות, עצים, מתקני משחקים, שבילי אופניים והליכה וכל זאת מתחת לבית החדש שלכם בסביבה מושלמת לילדים ולמשפחות.

לגור במיקום המושלם - קרוב לכל דבר

בקרבת הפרויקט ישנם בתי כנסת, מקוואות, מוסדות תורה, מוסדות חינוך, מרכזי קניות ומסחר והכל במרחק דקות הליכה מבינתכם החדש. דיירי הפרויקט יהנו מנגישות מצוינת לכניסה וליציאה מהעיר וכן למרכז העיר באמצעות עורקי התחבורה הראשיים.

לגור בגדול מעל הסטנדרט

בפרויקט 3 בניינים ומבחר דירות יוקרה רחבות ידיים, המתוכננות בסטנדרט גבוה תוך הקפדה על צרכיה של המשפחה. לכולן מרפסות שמש וסוכה: דירות 4-5 חדרים, פנטהאוזים ודירות נכה, במפרט טכני עשיר ביותר.

אדירים בבניה

חברת אדירים הוותיקה, צברה במהלך השנים מוניטין וניסיון עשיר בביצוע עצמי של פרויקטים גדליניים בכל רחבי הארץ, אשר קשרו את שמה עם הצלחות רבות. החברה זכתה בפרס מטעם שר הפנים על "איכות בביצוע ועומק גבוה בבנייני הדירות". אדירים הינה אחת מחברות הנדל"ן היצובות בישראל ועל כן נהנית מחוסן ואיתנות כלכלית. **אתם מוזמנים להצטרף למשפחת אדירים ולמאות רבות של לקוחות החברה.**



אדירים
בגני הזית
פרויקט היוקרה על הפארק



למידע נוסף ולפרטים התקשרו:
1-702-702-177
www.adirim-ltd.co.il

דירת 5 חדרים טיפוסית, דגם A

