

מפרט הבניין

חניון תת קרקעי, מוגן במחסום חשמלי, הכולל חניות פרטיות • מעליות מפוארות • חיפוי הבניין באבן יוקרתית • לובי כניסה מעוצב ויוקרתי • מערכת טלוויזיה במעגל סגור בכניסה לבניין

מפרט הדירה

דלתות איכותיות לחדרים כדוגמת פנדור דגם יוניק בשלושה גוונים כולל צבע לבן עם הלבשות רחבות ומגעול מגנטי • דלת עץ נוספת בממד' • חיבור חשמל חלת פאי 3x25A • תקרות גבוהות • מפסק נוסף למאור בחדר שינה הורים • נק' חיבור טלפון, טלוויזיה ותקשורת בכל חדר • הכנה (תשתית) למערכת קולנוע, בתי בסלון • מפסקי חשמל מלבניים יוקרתיים • בידוד תרמי ואקוסטי מלא בכל הדירה • תריסים חשמליים בכל הדירה • זכוכית מגודדת בחלונות • ברזי נשלף מהודר בכיור המטבח • משטח עבודה אבן קוטר במבחר דגמים • ברזי מיקסר מעוצבים • **ריצוף וחיפוי:** ריצוף גרניט פורצלן 60X60 במבחר עשיר במיוחד • בחדרי הרחצה ובמרפסת ריצוף מסוג אנטי סליפ בנבחר דגמים

חדרי רחצה: ארון בחדר רחצה כללי או בחדר רחצה הורים כולל משטח וכיור אינטגרלי. ברז לבחירה מתוצרת GROHE / IDEAL STANDARD / IDEAL STANDARD • באמבטיית סוללות כרום ניקל - לבחירה מבחר דגמים מתוצרת GROHE / IDEAL STANDARD • בחדרי רחצה סוללות אינטרפוך 4 דרך מכרום ניקל - לבחירה מבחר דגמים מתוצרת GROHE / IDEAL STANDARD • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • אמבטיית אקריליות • הכנה לתנור חימום חשמלי במקלחת וחדר אמבטיה • מיוזג אוויר מיני מרכזי מלא • כלים סניטרים מבית המותגים המובילים • מערכת סולארית לחימום מים

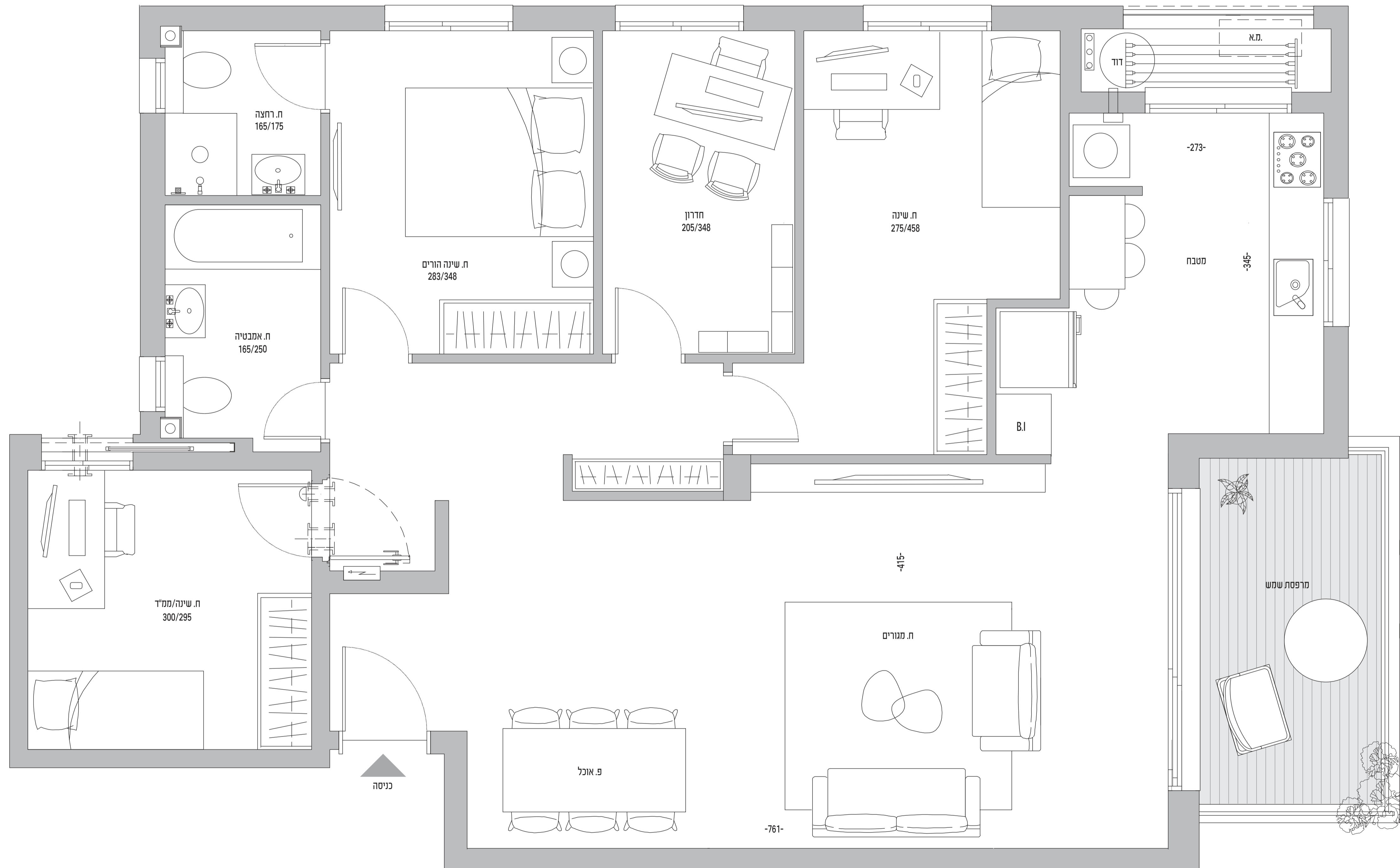
מפרט המטבח

ארונות מטבח איכותיים עם יחידת BUILT-IN • לבחירה מתוך מספר דגמים ידיות מעוצבות לדלתות הארונות • דלתות הארונות מעץ איכותי, לבחירה במספר גוונים • מנגנון של טריקה שקטה • משטח עבודה מאבן קוטר לבחירה מתוך מספר גוונים יוקרתיים • הכנה למדיח כלים • כיור מטבח נירוסטה או אקרילי בהתקנה שטוחה • ברז מטבח נשלף איכותי, יוקרתי ומעוצב • חיפוי קרמיקה איכותית במבחר דגמים, צבעים ודוגמאות

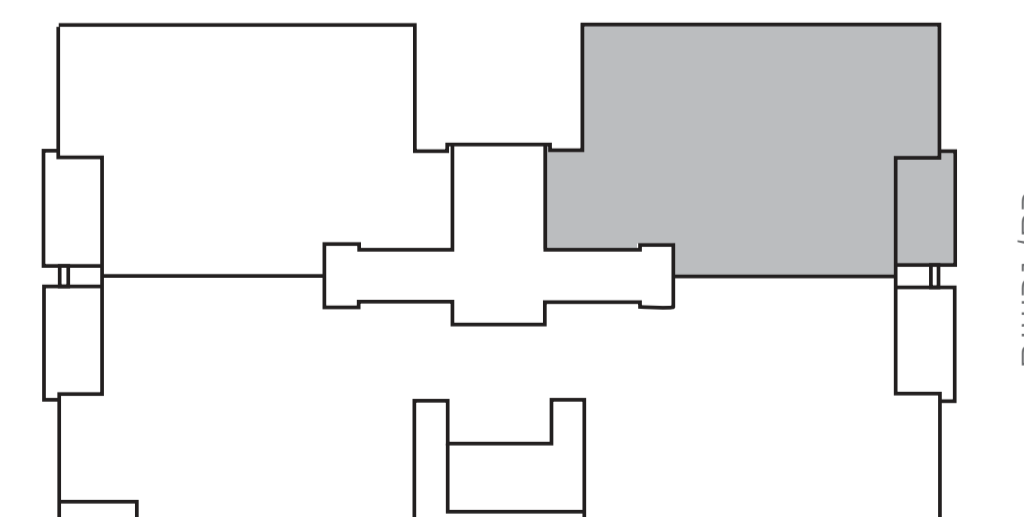
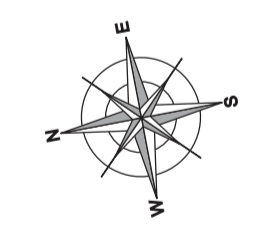
ARG
ADIRIM RAMAT GAN

4.5 חדרים





דרום מזרח	דירת 4.5 חד'
שטח 123 מ"ר	שטח דירה כולל מרפסת
שטח 113 מ"ר	שטח דירה
שטח 10 מ"ר	שטח מרפסת



רח' גרשום