

מפרט הבניין

חניון תת קרקעי, מוגן במחסום חשמלי, הכולל חניית פרטיות • מעליות מפוארות • חיפוי הבניין באבן יוקרתית • לובי כניסה מעוצב ויוקרתי • מערכת טלוויזיה במעגל סגור בכניסה לבניין

מפרט הדירה

דלתות איכותיות לחדרים כדוגמת פנדור דגם יוניק בשלושה גוונים כולל צבע לבן עם הלבשות רחבות ומנעול מגנטי • דלת עץ נוספת בממד' • חיבור חשמל תלת פאי 3x25A • תקרות גבוהות • מפסק נוסף למאור בחדר שינה הורים • נק' חיבור טלפון, טלוויזיה ותקשורת בכל חדר • הכנה (תשתית) למערכת קולטע ביתי בסלון • מפסקי חשמל מלבניים ויוקרתיים • בידוד תרמי ואקוסטי מלא בכל הדירה • תריסים חשמליים בכל הדירה • זכוכית מבודדת בחלונות • **ריצוף וחיפוי:** ריצוף גרניט פורצלן 60X60 במבחר עשיר במיוחד • בחדרי הרחצה ובמרתפת ריצוף מסוג אנטי סליפ במבחר דגמים

חדרי רחצה: ארון בחדר רחצה כללי או בחדר רחצה הורים כולל משטח וכיור אינטגרלי. ברו לבחירה מתוצרת GROHE / IDEAL STANDARD • באמבטיית סוללות כרום ניקל – לבחירה מבחר דגמים מתוצרת GROHE / IDEAL STANDARD • בחדרי רחצה סוללות אינטרפופץ 4 דרך מכרום ניקל – לבחירה מבחר דגמים מתוצרת GROHE / IDEAL STANDARD • אסלות תלויות בעלות מנגנון הדחה סמוי • אמבטיית אקריליות • הכנה לתנור חימום חשמלי במקלחת וחדר אמבטיה • מיזוג אוויר מיני מרכזי מלא • כלים סניטרים מבית המותגים המובילים • מערכת סולארית לחימום מים

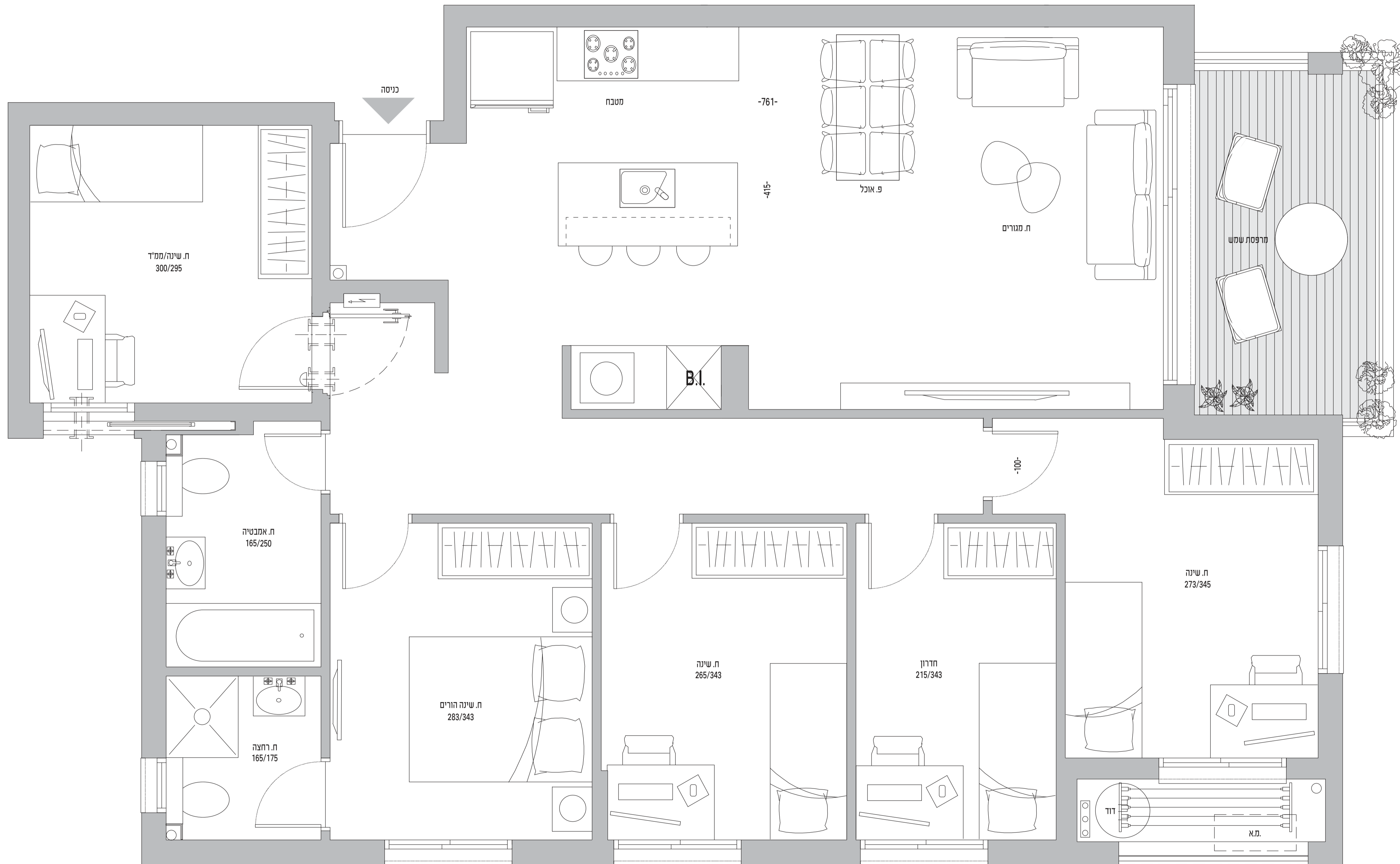
מפרט המטבח

ארונות מטבח איכותיים עם יחידת BUILT-IN • לבחירה מתוך מספר דגמים ידיות מעוצבות לדלתות הארונות • דלתות הארונות מעץ איכותי, לבחירה במספר גוונים • מנגנון של טריקה שקטה • משטח עבודה מאבן קוטר • לבחירה מתוך מספר גוונים יוקרתיים • הכנה למדיח כלים • כיור מטבח נירוסטה או אקרילי בהתקנה שטוחה • ברז מטבח נשלף איכותי, יוקרתי ומעוצב • חיפוי קרמיקה איכותית במבחר דגמים. צבעים ודוגמאות

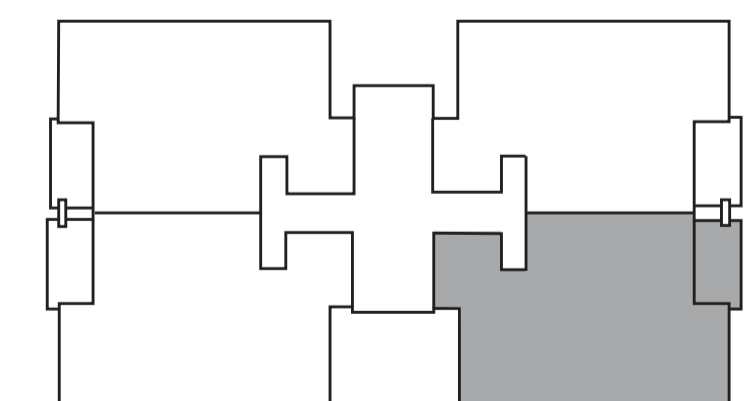
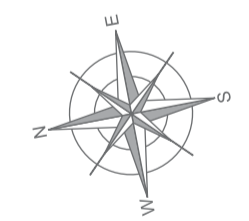
ARG
ADIRIM RAMAT GAN

5.5 חדרים





דרום מזרח	דירת 5.5 חד'
שטח 123 מ"ר	שטח דירה כולל מרכסת
שטח 113 מ"ר	שטח דירה
שטח 10 מ"ר	שטח מרכסת



רח' גרשום