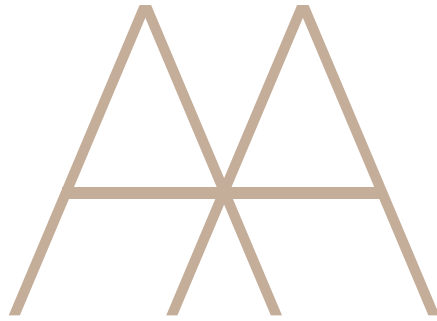


MODY FOR



ADIRIM ACADEMIC

HERZLIYA



ADIRIM ACADEMIC

Adirim Academic ממוקם ב'הרצליה הירוקה' אחת השכונות החדשות והמבטיחות בגוש דן. השכונה משופעת בשטחים פתוחים ועדיין מצליחה לשמור על רוח אורבנית אמיתית. בין יתר האיכויות שלה, השכונה נהנית מגישה ישירה לכביש 531 החדש, לרכבת הרצליה ומחיבור מידי לנתיבי איילון שתוך דקות מוביל לת"א.

הקונספט של Adirim Academic כפי שגובש ע"י משרד האדריכלים רזיאל, דגל בשימור רוב שטח המגרש כריאה ירוקה. התוצאה: מגדל בוטיק אלגנטי בן 10 קומות, המוקף פארק פרטי העוטף ומגונן עליו מכל כיוון. בפרויקט 42 יחידות דיור שכולן פונות אל נוף פתוח. הדירות עצמן, מתוכננות בסטנדרט עילי ומשלבות איכויות מודרניות של יעילות, עם אלמנטים של בניה ירוקה והשתלבות בסביבה.



אדירים יזמות בניין והשקעות

אדירים הנה חברה פרטית העוסקת בבניה, יזמות והשקעות. במהלך 15 שנות פעילותה רכשה אדירים מוניטין של אמינות ומקצועיות ובנתה אלפי יחידות דיור בכל הארץ. החברה מבצעת את הפרויקטים שהיא יוזמת בעצמה. עובדה זו מתבטאת בזמן הביצוע המהיר ובהעדר ניגודי אינטרסים של יזום וביצוע.

אדירים רואה בחוויית הלקוח ערך מרכזי, החל מהמפגש הראשון ועד שנים רבות לאחר הכניסה לדירה. בחירת האדריכלים, המפרט העשיר, שיטות הבניה המתקדמות, ההשקעה והיחס האישי שכל עובד בחברה מעניק נועדו למטרה אחת ויחידה - לייצר עבורכם את חוויית המגורים המושלמת.

DESIGN YOUR WORLD BY

MODY



MODY

דיירי הפרויקט שלום

חברת MODY המובילה את תרבות העיצוב בישראל, מברכת אתכם לרגל רכישת בבניין המגורים אדירים אקדמיק הרצליה אשר תוכנן ועוצב על ידי משרד אדריכלים. אנו גאים להיות חלק מפרויקט זה. נשמח להזמינכם למפגש הכרות אישי באולם התצוגה בבני ברק, על מנת שתוכלו להכיר ולהתרשם ממגוון העיצובים והפריטים האיכותיים שנבחרו עבורכם. ניתן להתרשם בו ממיטב המותגים המובילים בעולם בכל תחומי עיצוב הבית: שיש, פרקט, קרמיקה, ברזים, כלים סניטריים, ארונות אמבט ועוד.

רשת MODY זכתה בפרס היוקרתי הבינלאומי הנחשב "BEST SHOWROOM AWARD 2012" בקטגוריית אולם התצוגה המציג מותגים איטלקיים בצורה היפה והמכובדת ביותר, ביוזמת מגזין il-bagno היוקרתי. נשמח לראותכם ברשת MODY, לעיתים ביקור אחד שווה אלף מילים.

בכבוד רב,

אייל דואניאס, מנכ"ל MODY

חשוב! בקרוב אחד מנציגנו ממחלקת שירות דיירים יפנה אליכם באופן אישי על מנת להזמינכם לפגישה באולם התצוגה של MODY

ניתן לפנות למחלקת זימון דיירים לשם תיאום פגישה.

טלפון: 03-6155043/68

מייל: zimun@mody.co.il



ADIRIM ACADEMIC
HERZLIYA

ריצוף מבית MODY

ריצוף משחק תפקיד חשוב בתהליך העיצוב. הריצוף הוא זה שמגדיר את המרחב וקובע את הטון ואת הסגנון המוביל בבית והינו בעל השפעה מכריעה על האווירה בחלל. בעוד שריצוף מחומרים טבעיים יעניק לבית תחושה כפרית, רומנטית ונגיעות של חמימות, הרי שריצוף בחומרים מודרניים בגימור מבריק יקנה לבית דימוי תוסס ואורבאני יותר.

בשנים האחרונות זירת הריצוף מתחדשת והרצפה נחשפת לחומרים, עיבודים וגוונים מעניינים המעניקים לה מראות המשתנים בהתאם לצרכי השימוש והסגנון המועדף. כמו כן, זירת הריצוף העכשווית מציעה שלל טכניקות מתקדמות לשיבוץ האריחים. אולם, כדי לקבל ריצוף משובח חשוב להכיר היטב את שוק הריצוף ולבחור אריחים איכותיים שיאריכו ימים.

חיפוי קירות וריצוף אנטי סליפ

קירות הבית זוכים בשנים האחרונות להתייחסות עיצובית מרשימה המעניקה לחלל חזות סוגונית ואווירה ייחודית. בין הדקורציות לקיר ניתן לראות וילונות, טפטים, מדבקות וציורי קיר והבשורה המרעננת ביותר בתחום – חיפוי קירות בדמותם של אריחים דקורטיביים המגיעים בצבעים מרהיבים וטקסטורות מעניינות. חיפוי קירות פולשים לכל חלקי הבית, החל מחדר האמבטיה, דרך המטבח ועד חדרי האירוח, כשלחיפויים תרומה אסתטית נכבדת ביצירת האווירה המבוקשת וגם חשיבות גדולה בשפה העיצובית השלטת בבית.

כך למשל, ניתן ליצור חיבור רעיוני בין המטבח לסלון על ידי שילוב של אריחי קיר מעניינים המקשרים בצורה עיצובית בין החדרים או להסב את תשומת לב המתבונן לעבר קיר נבחר שחופה באריחי קיר סוגוניים.

חיפוי מטבח	חיפוי חדרים רטובים
קרמיקה 10/10 לבן, לבן מט	30/60 פנינה/ לבן מט, מבריק
קרמיקה 10/30	20/60 סדרת וויב
לבן, לבן מט, בז', בז' מט, שחור	20/60 סדרת דוטס
קרמיקה 20/20 מחולק	25/40 לבן מבריק, לבן מט
	20/50 סדרת לה ספציה
	25/40 סדרת כרומטיק
	20/50 סדרת ביזוטה
	20/50 סדרת לוטר

ריצוף 33/33 אנטי סליפ	ריצוף 60/60
סדרת בטון	סדרת לייף
סדרת סונטה	סדרת מטרו
סדרת סושאל	סדרת לקסוס
סדרת ריינו	סדרת בראבו
סדרת מטרו	סדרת רפאלו
סדרת DR	סדרת לה ספציה
סדרת פריסמה	סדרת בטון
	סדרת אדיסון
	סדרת דרים
	סדרת עץ
	סדרת דניאל
	סדרת סרנה
	סדרת סושאל
	סדרת SHELL

התמונות הן להמחשה בלבד והמוצג כאן אינו חלק מהסטנדרט, הקולקציות המוצגות כפופות לאילוצי מלאי והסדרות משתנות, לימודי MODY ואלקטרה הזכות להחליף פרטים מהקולקציות בפרטים שווי ערך על פי שיקול דעתם ט.ל.ח.

התמונות הן להמחשה בלבד והמוצג כאן אינו חלק מהסטנדרט, הקולקציות המוצגות כפופות לאילוצי מלאי והסדרות משתנות, לימודי MODY ואלקטרה הזכות להחליף פרטים מהקולקציות בפרטים שווי ערך על פי שיקול דעתם ט.ל.ח.

אסלות

לאסלות תרומה אסתטית משמעותית בחלל ובעת בחירתן יש להשקיעה מחשבה הן מבחינה עיצובית והן מטעמי נוחות השימוש. כיום ניתן לראות אסלות תלויות המחוברות לקיר, אסלות מונו בלוק בהן מיכל ההדחה מחובר לאסלה ואסלות רצפתיות. לפני התקנה אסלות חדשות ומיכלי הדחה סמויים יש לבצע שטיפת צנרת מלכלוך בניה, אבנים וחול בכדי למנוע סתימות עתידיות. כמו כן, להשגת תפקוד אופטימאלי של מיכלי הדחה, רצוי להתקין ברז T עם פילטר. פרט נוסף שחשוב לציין, שאין להתקין אסלות על בסיס מלט ויש להבריג את האסלה לרצפה ולאטום בסיליקון.

אמבטיות מבית MODY

חדר הרחצה האולטימטיבי אינו מפנק מספיק בלי אמבטיה גדולה ומרשימה. קליאופטרה ובעלי הממון הרופאים נהגו לטבול בדרך קבע באמבטיות מענגות. מאז עברו מים רבים בעולם האמבטיות והאמבטיות העכשוויות רק מעצימות את חווית הטבילה ומייחסות חשיבות רבה לצד החושני של השהות בחדר הרחצה – האמבטיות רחבות ארוכות וגבוהות יותר, מפנקות יותר, ומעוצבות ממבחר חומרים בסגנונות מגוונים ומוקפדים במיוחד לצד ארונות אמבטיה מרשימים ואריחים משובחים ליצירת טוטאלוק מושלם.








אם בעבר אמבטיה סטנדרטית היתה מגיעה בגודל 60/170 הרי שכיום ניתן למצוא אמבטיות בגדלים של 80/180, 90/190, 100/200 ואפילו אמבטיות עגולות בקוטר של 2 מ'. כמו כן, רבים בוחרים למקם בחדר האמבטיה שתי אמבטיות, כשאמבטיות בסגנון פרי סטנדינג מככבות ובעלות נוכחות דומיננטיות בחלל, הן עומדות על רגלי נירוסטה, אלומיניום, במת עץ או מקובעות ישירות לרצפה.

הקסם הטמון באמבטיה פרי סטנדינג היא האפשרות למקמה בכל מקום בחלל האמבט, כשהמרכז הוא אחת מהאופציות העיצוביות הנפוצות והמרשימות ביותר. כמו כן, אם בעבר ניתן היה לראות אמבטיות על גבי הרצפה, הרי שכיום בהתקנה מיוחדת ניתן לשקע אמבטיות ולקבל מראה "צף". כמו כן, כיום ניתן לשדרג יחסית בקלות את אמבטיה על בסיס אקריל לג'קוזי. כל מה שצריך זה להצטייד במערכות עיסוי עם ג'טים, גוף חימום וליהנות מאמבטיית עיסוי פנטסטית.

אסלות תלויות

	אריקה לבן		טמפו אסלה תלויה לבן IDEAL STANDARD
	לחצן ניקל פלסאון		אסלה תלויה אקו IDEAL STANDARD
			אוקיאנה לבן IDEAL STANDARD

אמבטיות אקריליות

	בהמה ניו 170/70 אקרילית לבנה IDEAL STANDARD		איידה 150/70 אקרילית לבנה IDEAL STANDARD
	אביק + פיית מילוי לאמבטיה		איידה 160/70 אקרילית לבנה IDEAL STANDARD
	קונסטרוקציה היקפית		בהמה ניו 160/70 אקרילית לבנה IDEAL STANDARD
			איידה ניו 170/70 אקרילית לבנה IDEAL STANDARD






כיורים

בתחום הכיורים ניתן לראות פריחה של כיורים השוברים את המסגרת ומפתיעים בעיצובים חדשניים, שני כיורים בחדר אמבטיה אחד, מופרדים או מחוברים זה לזה, כיורים בסגנון מינימליסטי שטוחים, כיורים אובאליים לקבלת מראה רך ומעודן ועוד. מגמה בולטת נוספת בתחום היא שימוש בחומרים לא קונבנציונליים ליצירת כיורים כגון שימוש בבטון. ניתן לבחור כויר בגוונים שונים עם איורים שונים (כמו למשל, כיורים פרחוניים) כדי להעניק טאץ' ייחודי ומרענן לחדר הרחצה. נבחרת הכיורים של מודי חובקת עולם ומביאה את מיטב העיצובים החדשניים.







ארונות אמבטיה

ארונות אמבטיה הם חלק בלתי נפרד מהחזות הכוללת של החדר, מהווים פריט עיצובי ופתרון אחסון פונקציונאלי ברהיט אחד. ארונות האמבטיה מגיעים במגוון חומרים העמידים בפני רטיבות, בגרסאות מודולאריות כיחידות הניתנות לפירוק ולמיקום באזורים שונים בחדר או לחיבור לכדי יחידה אחת.

כיורים

	כיוור קשת 55.3/46 ס"מ שטוח קוורצליין לבן		כיוור מטבח 59/53/23 ס"מ שטוח נירוסטה
	קערה 51 לבן + חור		קערה 40 לבן לשרותים + חור 4911
	כיוור גרניט התקנה שטוחה		25.5/46/10.5 כיוור מלבני + חור לברז צד ימין: לבן / שחור

ארונות אמבטיה אינטגרלים

	ארון קומפלט 75 מגירה אחת + מראה + כיוור לבן מבריק, שחור מבריק, אלון מולבן, ונגה		ארון קומפלט 60 2 דלתות + מראה + כיוור לבן מבריק, שחור מבריק, אלון מולבן, ונגה
	ארון קומפלט 100 2 מגירות + מראה + כיוור לבן מבריק, שחור מבריק, אלון מולבן, ונגה		ארון קומפלט 100 3 דלתות + מראה + כיוור לבן מבריק, שחור מבריק, אלון מולבן, ונגה
	דגם אושן ארון דלתות + מראה + כיוור גדלים 100, 80, 60 לבן מבריק אפור פלטינה אלון מעושן		ארון קומפלט 60 מגירה אחת + מראה + כיוור לבן מבריק, שחור מבריק, אלון מולבן, ונגה
	דגם ספייס ארון דלתות + מראה + כיוור גדלים 100, 80, 60 לבן מבריק אפור פלטינה אלון מעושן		

התקנת ארון









ברזים

עולם הברזים העכשווי שופע עיצובים מוקפדים ומקוריים, טכנולוגיות חדשניות וחומרים מתקדמים ומעבר לחוויית שימוש נעימה, מעניקים הברזים, כתכשיטים עיצוביים, את הטאץ' הסופי לחדר האמבטיה והמטבח ומשלימים את האמירה הכוללת של עיצוב החלל. בשנים האחרונות הפך הברז לאובייקט שזוכה להתייחסות עיצובית מעניינת, בעל סגנון ואופי משלו, דרכי הפעלה מיוחדים ומראה מסוגן. למעשה, ברזים מודרניים הם הרבה יותר ממובילי מים וחותרים מעבר לאלמנט הפונקציונאלי. הנדסת אנוש מתקדמת וגימורים מושלמים, עוצבו יחד לכדי תכשיטים המביאים עימם טעם אישי, אופי ותרבות אל חדר הרחצה ואל המטבח.








ברזים - נפלאות הזרימה

עיצובי ברזים הקיימים ב-MODY משקפים מגוון רחב של סגנונות הנותנים מענה להשלמת המראה הכולל. כמו כן, הברזים מצטיינים בחדשנות טכנולוגית אשר באה לידי ביטוי בהפעלה הנוחה של הברזים ובפוטנטיים חכמים המסייעים לחסכון במים. בין הברזים החדשניים במודי ניתן לראות קולקציות של ברזים בעלי מנגנון הפעלה אוטומטי כגון ברזים המופעלים רק על ידי הנחת הידיים תחת הברז, לדים זעירים הצובעים את המים בגוונים משתנים בהתאם לטמפרטורה המבוקשת, ראשי טוש בגבהים לא שגרתיים, ברזים דמויי מפל ואפילו ברזים הכוללים מערכת הידרו מסאז היוצרים אפקט מענג במיוחד.

ברזים מדגל סדרת גליל

	ראש טוש עגול 13 ס"מ כרום + זרוע		ברז פרח
	מוט מקלחת קומפלט		ברז מים קרים ש. אורחים
	ראש טוש מרובע פינות מעוגלות 20 ס"מ		אינטרפוז 4 דרך קומפלט
	נקודת מים		ברז מטבח נשלף

ברזים סדרת CASA PLUS

	ברז מטבח תעשייתי		ברז פרח
	מוט מקלחת קומפלט		נקודת מים
	נורה ברז מטבח פיה נשלפת כרום		ברז מים קרים ש. אורחים
	אינטרפוז 4 דרך קומפלט		

התמונות הן להמחשה בלבד והמוצג כאן אינו חלק מהסטנדרט, הקולקציות המוצגות כפופות לאילוצי מלאי והסדרות משתנות, MODY ולאקטרה הזכות להחליף פרטים מהקולקציות בפרטים שווי ערך על פי שיקול דעתם ט.ל.ח.

התמונות הן להמחשה בלבד והמוצג כאן אינו חלק מהסטנדרט, הקולקציות המוצגות כפופות לאילוצי מלאי והסדרות משתנות, MODY ולאקטרה הזכות להחליף פרטים מהקולקציות בפרטים שווי ערך על פי שיקול דעתם ט.ל.ח.

ברזים מדגל SARA - IDEAL STANDART



ברז מטבח נשלף



ברז פרח



מוט מקלחת קומפלט



ברז מים קרים ש.אורחים



נקודת מים



אינטרפוז 4 דרך קומפלט